

LETTERA DI INVITO PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ALLE SEDI DEI LABORATORI DELLA FONDAZIONE I.T.S. PRIME – PROGETTO FUTURA PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.5 “Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)”, Azione “Potenziamento laboratori ITS Academy”. CUP: C54D23000720006

1. OGGETTO DELL’APPALTO

Questa Stazione appaltante (brevemente indicata anche come ITS Prime) ha deliberato con verbale di Giunta Esecutiva del 25.01.2024 di affidare i lavori in oggetto, mediante procedura negoziata di cui all’art. 50, co. 1, lett. c D.Lgs. 36/2023 da svolgersi con RDO sul portale MEPA, previo invito di 15 imprese iscritte nel pertinente bando MEPA. Il numero di imprese invitate è più elevato rispetto al numero minimo di legge al fine di aumentare la concorrenzialità della procedura.

L’attività oggetto di appalto riguarda i lavori descritti nel progetto esecutivo allegato in gara, validato in data 23.02.2024.

Il presente appalto è finanziato con FONDI PNRR ed è soggetto a tutte le speciali disposizioni previste per questo tipo di appalti ai sensi del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 e deve rispettare quanto disposto dall’articolo 17 del Regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e della Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

Il contratto di finanziamento è stato stipulato in data 10.07.2023, con codice avviso/decreto M4C1I1.5-2023-1002 (Potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy).

Il luogo di svolgimento della fornitura è il seguente:

- Laboratori Fondazione ITS Prime di Firenze (Codice NUTS: ITI14);
- Laboratori Fondazione ITS Prime di Campi Bisenzio (Codice NUTS: ITI14).

2. CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO

La presente procedura negoziata sarà aggiudicata secondo il criterio del massimo ribasso ai sensi dell’art. 50 d.lgs. n. 36/2023.

Requisiti richiesti per la partecipazione:

- a) requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 d.lgs. n. 36/2023;
- b) requisiti di cui all’art. 28 All. II.12 D.lgs. 36/2023.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell’articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l’amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano **oltre cinquanta dipendenti**, che non consegnano, al momento della presentazione dell’offerta, copia dell’ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell’articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all’attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all’attestazione della sua contestuale

trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. *Tale condizione è assolta allegando apposita relazione nello spazio previsto sulla piattaforma.*

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti **pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta**, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del codice, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 47 c. 2 del DL77/21 e ss.mm, il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68, oltre che ai sensi dell'art. 94 del Codice.

Ogni concorrente dovrà impegnarsi, **a pena di esclusione**, ad assicurare in caso di aggiudicazione del contratto:

- una quota almeno pari al 30% per cento di occupazione giovanile
- una quota almeno pari al 30% per cento di occupazione femminile

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali

Tali condizioni sono assolte tramite dichiarazione come da modello predisposto dalla Stazione Appaltante

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 65 d.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti indicati sopra.

Si richiama, sul punto, che, a pena di esclusione, in caso di partecipazione in RTI, i soggetti invitati alla RDO dovranno obbligatoriamente assumere la qualifica di mandatarî.

3. DURATA DEL CONTRATTO

Come da cronoprogramma di progetto.

4. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara è pari a € 166.368,29, oltre a € 8.480,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

La stima della manodopera ai sensi dell'art. 41, co. 14 D.lgs. 36/2023 è riportata nel "quadro incidenza manodopera" di progetto.

Ai sensi dell'art. 11 D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile è quello "Edilizia Industria" nazionale.

Il quadro economico dell'appalto è così definito:

	Descrizione Categoria	Qualificazione obbligatoria	P (<i>prevalente</i>) S (<i>scorporabile</i>)	Importo
A	OG1	sì	P	88.218,70 €
B	OG11	sì	S	78.149,59 €
C	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>			8.480,28 €

Importo totale a base di gara (A+B)	166.368,29 €
--	---------------------

5. SOPRALLUOGO

Non vi è obbligo di sopralluogo.

6. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN GARA

Dovranno essere caricati sul sistema i **seguenti documenti (amministrativi, tecnici ed economici)** entro e non oltre le **ore 9 del 11/03/2024**, a pena di non ammissione, con la precisazione che non è ammessa alcuna offerta che non sia presentata mediante il sistema telematico MEPA:

6.1) Busta amministrativa

- a) dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione, **mediante compilazione del DGUE (Allegato A) e del modulo dichiarazioni aggiuntive (allegato A-bis)**;
- b) versamento contributo ANAC (€ 18,00);
- c) (eventuale) rapporto periodico sulla situazione del personale;
- d) Dichiarazione su obblighi PNRR (Allegato A-ter).

Tutta la documentazione dovrà essere firmata digitalmente, a pena di esclusione.

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. 65 d.lgs. n. 36/2023.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, Consorzio ordinario, GEIE, ciascun modulo dovrà essere sottoscritto dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, Consorzio ordinario, GEIE.

In caso di avvalimento, dovrà essere prodotta anche l'ulteriore documentazione prescritta dall'art. 104 d.lgs. n. 36/2023.

Si ricorda che le dichiarazioni sostituiscono le relative certificazioni o gli atti di notorietà, pertanto sono soggette alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.p.r. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci.

6.2) Busta economica

L'**offerta economica** dovrà essere presentata mediante l'apposito modulo presente sul MePA, e contenere la percentuale unica di ribasso offerto.

A pena di esclusione, i concorrenti dovranno altresì riportare l'indicazione degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 108, comma 9, d.lgs. n. 36/2023, nonché la stima degli oneri di manodopera attesi per lo svolgimento del servizio.

Ove tali indicazioni di natura economica siano contenute nella busta amministrativa o nella busta tecnica, **il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara.**

La presenza di indicazioni in ordine al prezzo offerto nella busta amministrativa o in quella tecnica determinerà l'immediata esclusione del concorrente.

7. IRREGOLARITÀ, SANATORIA, CAUSE DI ESCLUSIONE

In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive rese da ciascun operatore economico per rappresentare il possesso dei requisiti di ordine generale, nel caso in cui siano ritenute sanabili, possono essere oggetto del c.d. "soccorso istruttorio".

La stazione appaltante assegnerà un termine di cinque giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione affinché il concorrente inadempiente provveda a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di mancata regolarizzazione degli elementi carenti, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello del massimo ribasso.

Trova applicazione l'art. 54 D.lgs. 36/2023 (esclusione automatica delle offerte anomale), in caso di partecipazione alla gara di 5 o più concorrenti.

Il metodo di identificazione delle offerte anomale è il metodo "A" di cui all'all. II.2.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Sarà sottoposta in ogni caso a verifica l'offerta prima in graduatoria:

- preveda un'incidenza di manodopera inferiore a quella stimata dalla stazione appaltante;
- preveda l'applicazione di un CCNL nazionale diverso da quello indicato a base di gara.

9. AVVERTENZE

Si riportano di seguito le seguenti avvertenze:

- La stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla procedura o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- La stazione appaltante si riserva la possibilità di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- **le richieste di chiarimenti da parte delle Imprese dovranno pervenire, esclusivamente tramite MePA, entro quattro giorni prima la scadenza della presentazione delle offerte**, così da consentire alla stazione appaltante di rispondere alle imprese almeno due giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte;
- La stazione appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o quando lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;
- l'aggiudicazione definitiva dell'appalto diverrà efficace a seguito della verifica dei requisiti dichiarati dal concorrente;
- l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali, anche in via non esclusiva, che l'aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante a richiesta della stessa e comunque prima della stipula del contratto. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore il Codice identificativo di gara (CIG);
- Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di

categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

10. CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

10.1) Controlli sulle dichiarazioni

La stazione appaltante, prima dell'affidamento del contratto, effettua i controlli sulle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio rese durante l'intero procedimento dal soggetto risultato aggiudicatario, mediante il sistema "FVOE"; **l'operatore economico, a tal fine, effettua la registrazione al servizio FVOE 2.0 e individua la procedura di affidamento cui intende partecipare.**

L'esito favorevole di tutti i suddetti controlli sul soggetto provvisoriamente aggiudicatario è condizione per l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione.

In caso di esito non favorevole dei controlli eseguiti sul soggetto per cui è stata provvisoriamente proposta l'aggiudicazione la stazione appaltante procederà ad aggiudicare ai concorrenti che seguono in graduatoria.

10.2) Cauzione definitiva (art. 117 del d.lgs. 36/2023)

In ragione dell'importo dell'appalto, è richiesta cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale (ai sensi dell'art. 53, co. 4 D.lgs. 36/2023).

10.3) Tra le ipotesi di recesso per giusta causa rientrano anche i casi di trasferimento, soppressione di uffici, riduzione o aumento di locali; al ricorrere di uno o più di tali accadimenti, la stazione appaltante ha facoltà di recedere in tutto o in parte dal contratto.

Si applicano in ogni caso gli articoli 120 ss. d.lgs. n. 36/2023 in ordine a modifiche del contratto, sospensione, risoluzione o recesso.

10.4) Spese di bollo e di registro

Sono a carico dell'Impresa le spese eventuali di bollo e di registro riferite al presente atto.

10.5) Il subappalto è consentito nei limiti indicati nel Capitolato speciale.

12. APERTURA DELLE BUSTE AMMINISTRATIVE E TECNICHE

L'apertura delle buste amministrative avverrà in seduta pubblica virtuale il giorno **11/03/2024**.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 si informano i concorrenti interessati che il trattamento dei dati personali (compresi i dati personali delle persone fisiche che rappresentano l'Istituto) da essi forniti o comunque acquisiti a tal fine dalla stazione appaltante è finalizzato a consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi e alla valutazione delle offerte. I dati raccolti saranno anche oggetto di trattamento per l'adempimento degli obblighi previsti dalla Legge in materia di trasparenza e pubblicazione obbligatoria sul sito internet istituzionale della stazione appaltante nella sezione Amministrazione

trasparente. Il trattamento dei dati raccolti avverrà presso la stazione appaltante da parte di personale autorizzato, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. I dati saranno conservati in conformità alla norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la stazione appaltante, in persona del legale rappresentante pro tempore.

Il conferimento dei dati di cui al presente avviso è necessario per valutare i requisiti dei concorrenti interessati e la documentazione inviata dagli stessi e la loro mancata indicazione può precludere tale valutazione, con conseguente esclusione dalla procedura.

Non sono previste comunicazioni a terzi se non per ottemperare a eventuali richieste degli organi giudiziari e di controllo o per adempiere a disposizioni di Legge.

I concorrenti interessati hanno il diritto di ottenere dalla stazione appaltante, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento). Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Ludovica Fiaschi.

Firenze, 23/02/2024